



## Comune di San Casciano in Val di Pesa

### Sportello Unico Attività Produttive

#### SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ PER INSTALLAZIONE DI MEZZI PUBBLICITARI ai sensi dell'art. 19 L. 241/1990 e s.m.i.

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Data di nascita \_\_\_\_\_ Luogo di nascita \_\_\_\_\_  
CF: \_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ Tel./cell. \_\_\_\_\_  
pec \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

In qualità di:

- Titolare della impresa individuale  
 Legale rappresentante della Società  
 Proprietario/comproprietario  
 Affittuario  
 Presidente  
 altro \_\_\_\_\_

#### DATI RELATIVI ALL'IMPRESA:

DENOMINAZIONE: \_\_\_\_\_  
SEDE LEGALE: Via/Piazza/n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_ MAIL \_\_\_\_\_

#### TIPOLOGIA DI INSTALLAZIONE:

- INSEGNE D'ESERCIZIO  
 TARGHE  
 VETROFANIE  
 CARTELLO PUBBLICITARIO  
 TOTEM  
 ALTRI MEZZI PUBBLICITARI \_\_\_\_\_

#### CARATTERISTICHE:

LUMINOSO  NON LUMINOSO  MONO-FACCIALE  BI-FACCIALE

DIMENSIONI \_\_\_\_\_  
COLORI \_\_\_\_\_  
MESSAGGIO \_\_\_\_\_  
SUPPORTO/STRUTTURA \_\_\_\_\_  
MATERIALE \_\_\_\_\_

#### TIPOLOGIA DI INTERVENTO:

- NUOVA INSTALLAZIONE  
 SOSTITUZIONE  
 CESSAZIONE

SUBINGRESSO

ALTRO \_\_\_\_\_

**DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE/TERRENO OGGETTO DELL'INSTALLAZIONE:**

Immobile/terreno sito nel Comune di San Casciano in Val di Pesa (prov. FI ) in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_

Foglio catastale \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_  
Foglio catastale \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_  
Foglio catastale \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

**IL SOTTOSCRITTO**

consapevole che le false dichiarazioni, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e che, se dal controllo effettuato, emergerà la non veridicità del contenuto di quanto dichiarato, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ( Art. 75 e 76 DPR 28.12.2000 n. 445 )

**DICHIARA**

**che l'immobile/area dove viene installato il mezzo pubblicitario è:**

**di Proprietà privata**

Persona fisica:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_

Persona giuridica:

Denominazione \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

**di Proprietà comunale**

e che:

è già stato ottenuto il nulla osta per l'occupazione di suolo pubblico n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che si allega alla presente segnalazione;

l'istanza di nulla osta per l'occupazione di suolo pubblico viene presentata contestualmente alla presente segnalazione ed in tale caso si tratta di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

non è necessario il nulla osta per l'occupazione di suolo pubblico

**di Proprietà del seguente Ente: \_\_\_\_\_**

è già stata ottenuta l'Autorizzazione/nulla osta n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

l'istanza di Autorizzazione/nulla osta viene presentata contestualmente alla presente segnalazione ed in tale caso si tratta di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

altro \_\_\_\_\_

**che il mezzo pubblicitario**

non è visibile da strade di proprietà di altri Enti

è visibile da strade di proprietà dei seguenti Enti:

Città Metropolitana di Firenze  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

è stata già ottenuta l'Autorizzazione/nulla osta n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

l'istanza di Autorizzazione/nulla osta viene presentata contestualmente alla presente segnalazione ed in tale caso si tratta di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto

**che l'immobile/area oggetto di intervento, ai fini del vincolo idrogeologico:**

non è sottoposto a tutela

è sottoposto a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione o dichiarazione di cui all'art. 42 comma 8 della L.R. 39/2000;

è sottoposto a tutela e l'intervento rientra nei casi di cui all'art. 42 della l.r. 39/2000 e pertanto si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/ della dichiarazione presentata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

è sottoposto a tutela e l'intervento rientra nei casi di cui all'art. 42 della l.r. 39/2000 e pertanto si comunica la presentazione contestuale dell'istanza/dichiarazione. In tale caso si tratta di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

**che l'immobile/area oggetto di intervento, ai sensi della Parte III "Beni paesaggistici" del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):**

non ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico

ricade in zona soggetta a vincolo paesaggistico, ma le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149 D.lgs. n. 42/2004 e del D.P.R. n. 31/2017, allegato A;

ricade in zona tutelata e le opere sono soggette all'acquisizione preventiva dell'autorizzazione paesaggistica, pertanto si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

ricade in zona tutelata e le opere sono soggette all'acquisizione preventiva dell'autorizzazione paesaggistica, pertanto si comunica la presentazione contestuale dell'istanza. In tale caso si tratta di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

**che l'immobile oggetto di intervento, ai sensi della Parte II "Beni culturali" del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)**

non è sottoposto a tutela

è sottoposto a tutela e pertanto è assoggettato all'acquisizione preventiva dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, pertanto si comunicano gli estremi dell'autorizzazione \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

è sottoposto a tutela ed è assoggettato all'acquisizione preventiva dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 21 D.Lgs. Del 42/2004, pertanto si comunica che è stata presentata istanza alla Soprintendenza. In tale caso si tratta di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

**TITOLO EDILIZIO:**

che relativamente all'istallazione sopra descritta e rappresentata negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica allegata:

è priva di rilevanza edilizia ai sensi dell'art. 137 della LR. 65/2014, pertanto non necessita di presentazione di titolo edilizio;

OVVERO

necessita di presentazione del seguente titolo edilizio:

CILA presentata in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_  Contestuale alla presente SCIA

SCIA presentata in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_  Contestuale alla presente SCIA

ALTRO \_\_\_\_\_

è conforme a quanto disciplinato dal Regolamento Edilizio Comunale

è conforme a quanto prescritto dal Piano Generale degli Impianti Pubblicitari del Comune di San Casciano V.P.

**IN CASO DI SOSTITUZIONE DICHIARA:**

la sostituzione del mezzo pubblicitario già oggetto di Autorizzazione/SCIA n. del \_\_\_\_\_, con il mezzo pubblicitario descritto nella documentazione allegata, dichiarando che la sostituzione non comporta aumento della superficie o modifica sostanziale del tipo e delle caratteristiche della pubblicità esistente e che il nuovo mezzo pubblicitario non è in contrasto con le norme del Regolamento comunale imposta di pubblicità.

**IN CASO DI SUBINGRESSO DICHIARA:**

Di subentrare all'Autorizzazione/SCIA del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ intestata alla ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ e di non apportare modifiche all'insegna autorizzata con l'atto di cui sopra.

**DATI DEL PROGETTISTA INCARICATO:**

NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_

QUALIFICA (Arch., Ing., Geom. Ecc..) \_\_\_\_\_

Studio: Comune di \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ (Prov. ) \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA INOLTRE**

- di essere a conoscenza delle norme che disciplinano l'installazione di mezzi pubblicitari;
- che l'installazione rispetta quanto stabilito dagli artt. 48 e 49 del D.P.R. 495/1992 e dall'art. 50 dello stesso D.P.R. in caso di mezzi luminosi;
- di essere pienamente consapevole che in caso di false dichiarazioni sarà disposta l'immediata rimozione del mezzo e gli atti saranno comunicati alla Procura della Repubblica per l'accertamento degli eventuali reati;
- di essere pienamente consapevole che l'installazione del mezzo pubblicitario ha carattere temporaneo, potendo gli uffici competenti disporre la rimozione per motivi di tutela del pubblico interesse con particolare riferimento alla tutela del decoro e della viabilità;
- nel caso della pubblicizzazione delle professioni mediche, di essere pienamente consapevole che dovranno essere osservate le disposizioni contenute nel Decreto 16/9/1994 n. 657 e ss.mm.ii;
- di essere a conoscenza che, in caso di installazione su proprietà condominiali, ci dovrà essere il consenso all'intervento da parte del condominio;
- di essere pienamente consapevole di quanto previsto dall'art. 19 della legge 241/1990;
- di sollevare il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei terzi;
- di essere pienamente consapevole che l'efficacia della presente SCIA è subordinata al rilascio di tutte le autorizzazioni/nulla-osta/pareri se necessari

**DICHIARA INOLTRE**

di essere informato ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**ALLEGA ALLA PRESENTE** (tutta la seguente documentazione è obbligatoria)

- RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA** RESA DA TECNICO ABILITATO, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.L. 19/2026
- PLANIMETRIA in scala 1:2000 con indicata l'esatta ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA relativa alla porzione dell'immobile interessata dall'installazione del mezzo pubblicitario
- PROGETTO completo di RELAZIONE TECNICA indicante dimensioni, forma, colori, materiali e diciture del mezzo pubblicitario
- ATTESTAZIONE pagamento diritti Suap di € 30,00 specificando nella causale Diritti Suap. Il pagamento deve essere effettuato con il sistema "PagoPA" sul sito istituzionale del Comune
- FOTOCOPIA dei documenti di identità dei sottoscrittori
- COPIA AUTORIZZAZIONE/SCIA N. DEL riferita al mezzo pubblicitario di cui si chiede la modifica o si comunica il subingresso;
- ASSENSO DEL PROPRIETARIO, se diverso dal richiedente
- DICHIARAZIONE DI STABILITA' ai sensi dell'art. 53 comma 3 del D.P.R. 495/1992, se necessaria
- DICHIARAZIONE CONFORMITÀ ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, se necessaria
- ALTRO

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(firma obbligatoria)

allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**  
**Da compilare in caso di installazione di impianti luminosi o illuminati**  
**(a firma dell'installatore)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di:

- titolare dell'impresa individuale  
 legale rappresentante

denominazione sociale \_\_\_\_\_ con sede in

\_\_\_\_\_ P.IVA:

\_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_

**DICHIARA CHE**

- gli impianti luminosi sono installati a norma del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 e ss.mm.ii. e di ogni altra normativa vigente in materia di inquinamento luminoso
- la luminosità dell'impianto è conforme a quanto previsto dal Piano Generale degli Impianti Pubblicitari del Comune di San Casciano V.P.

**DICHIARA INOLTRE**

di essere informato ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data \_\_\_\_\_

Firma dell'installatore  
(da apporre nel caso in cui non sottoscriva digitalmente)

\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI STABILITA'**  
**(resa da tecnico abilitato)**

Il sottoscritto .....  
(nome e cognome del tecnico abilitato) in qualità di tecnico incaricato, iscritto all'ordine professionale/collegio dei/degli ..... della Provincia di ..... al n° di ordine .....  
....., con studio professionale in ..... indirizzo: .....  
.....n.c. ..... tel. ..... cellulare ..... pec  
.....@..... email .....  
@.....,  
consapevole delle sanzioni penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e 495 c.p. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

**DICHIARA**  
**ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D.P.R. 495/1992**

che il/i manufatto/i pubblicitario/i da installarsi in Via/Piazza ..... n.c.  
....., come da schede tecniche allegate, sull'immobile o area di proprietà di .....  
..... sarà/anno realizzato/i e posto/i in opera a regola d'arte tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento nonché delle problematiche relative alla sua stabilità, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità diretta o indiretta conseguente e/o derivante dalla realizzazione e posa dei mezzi pubblicitari/insegne.

DICHIARA INOLTRE di essere informato ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016 che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

..... (luogo e data)

Timbro e Firma del tecnico \_\_\_\_\_

**ASSEVERAZIONE TECNICA  
PER INSTALLAZIONE MEZZI PUBBLICITARI**

**DATI DEL TECNICO ABILITATO**

Cognome .....Nome.....  
data di nascita ...../...../.....luogo di nascita ..... (.....)  
C.F.....Iscritto all'Albo/Ordine/Collegio dei .....  
.....di .....N. iscrizione:  
.....con Studio Tecnico Professionale in.....  
.....(.....) Via/Piazza.....n..  
...Tel.....Cell..... E-mail.....  
.....pec .....  
in qualità di Tecnico Incaricato da....., con  
sede in.....(.....)

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**CONFORMITÀ AL CODICE DELLA STRADA**

Il sottoscritto dichiara che l'impianto pubblicitario / gli impianti pubblicitari oggetto della domanda:

- rispettano le disposizioni del D.Lgs. 285/1992 — Codice della Strada, in particolare gli am. 23, 47 e 51, e del relativo Regolamento di Esecuzione (DPR 495/1992);
- non costituiscono pericolo per la sicurezza della circolazione pedonale e veicolare;
- non riducono la visibilità della segnaletica stradale né interferiscono con la percezione della stessa;
- rispettano le distanze minime da intersezioni, passaggi pedonali, semafori e altri elementi previsti dalla normativa;
- non presentano caratteristiche di forma, colore o luminosità tali da confondere gli utenti della strada;
- sono installati in modo stabile, sicuro e conforme alle norme tecniche vigenti.

**CONFORMITÀ AI REGOLAMENTI**

Il sottoscritto attesta che l'impianto / gli impianti:

- rispettano il Regolamento Edilizio Comunale;
- rispettano il Piano Generale degli Impianti Pubblicitari, ove applicabile
- rispettano il Regolamento dell'Ente proprietario della strada (se diverso dal Comune).

**VINCOLO PAESAGGISTICO**

Il sottoscritto attesta che l'impianto / gli impianti:

- [ ] non è/sono collocato/i in area sottoposta a vincolo paesaggistico;  
*oppure*  
[ ] è/sono collocato/i in area sottoposta a vincolo paesaggistico pertanto:

è stata acquisita la necessaria autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi del D.P.R. 31/2017 dall'Ente competente \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

rientra nei casi di esclusione di cui al punto A.23 dell'allegato (A) D.P.R. 31/2017;

è stata richiesta autorizzazione tramite il SUAP trattandosi, in questo caso, di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L. 241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

#### **VINCOLO CULTURALE**

Il sottoscritto attesta che l'impianto / gli impianti:

Non è/sono soggetto/i al rilascio di autorizzazione da parte della Soprintendenza ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;

E'/sono soggetto/i al rilascio di autorizzazione da parte della Soprintendenza ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e pertanto:

è stata acquisita autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

è stata richiesta autorizzazione contestualmente tramite SUAP trattandosi, in questo caso, di SCIA condizionata ai sensi dell'art.19-bis, comma 3, della L..241/90 s.m.i., con inizio attività subordinato al rilascio del medesimo atto.

#### **CONFORMITÀ STRUTTURALE E DI SICUREZZA**

Il sottoscritto certifica che l'impianto / gli impianti:

- sono progettati e installati nel rispetto delle norme tecniche vigenti (Nuove norme sismiche per il calcolo strutturale - Approvate con Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018);
- sono idonei a resistere ai carichi di vento e alle sollecitazioni previste per la zona del Comune di San Casciano V.P. sono realizzati con materiali conformi alle normative di sicurezza e durabilità;
- non comportano modifiche strutturali all'edificio o al suolo tali da richiedere ulteriori titoli e dilizi, salvo quanto già richiesto dal Comune.

#### **ASSEVERA**

la conformità del progetto allegato alla normativa vigente ed applicabile come sopra dichiarato

Data sottoscrizione \_\_\_\_\_

**FIRMA DIGITALE**